

PARENGĖ: Uždaroji akcinė bendrovė „Sistela“ Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius Įmonės kodas 123743633 Tel. 8-5 2752645, faks. 8-5 2750411 El. paštas: info@sistela.lt , www.sistela.lt 2019-12-16 Nr.19-SK/04	ĮREGISTRAVO: VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centras Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius Įmonės kodas 110068926 Tel. 8-5 2728077, El. paštas: centras@spsc.lt , www.spsc.lt 2019 m. gruodžio 19 d. įsakymas Nr. B-19-019
---	--

**NEKILNOJAMOJO TURTO ATKŪRIMO KAŠTŲ (STATYBINĖS VERTĖS) KAINYNAS
NTK 2020
XVI**

Gyvenamieji pastatai: vieno – dviejų butų; trijų ir daugiau butų - daugiabučiai įvairioms socialinėms grupėms Negyvenamieji pastatai: prekybos paskirties pastatai; sandėliavimo paskirties pastatai; paslaugų paskirties pastatai ; gamybos ir pramonės paskirties pastatai; administracinės paskirties pastatai; maitinimo paskirties pastatai; pagalbinio ūkio paskirties pastatai; kitos (ūkio, fermų) paskirties pastatai; viešbučių paskirties pastatai; poilsio paskirties pastatai; gydymo paskirties pastatai; kultūros paskirties pastatai; mokslo paskirties pastatai; kitos (sodų) paskirties pastatai; kitos (šiltnamių) paskirties pastatai; transporto paskirties pastatai; garažų paskirties pastatai; sporto paskirties pastatai; religinės paskirties pastatai; specialiosios paskirties pastatai; kitos paskirties pastatai	Susisiekimo komunikacijos: keliai; keliai (gatvės); kiti susisiekimo inžineriniai statiniai; geležinkeliai; oro uostų (aerodromų) statiniai; vandens uostų statiniai; Inžineriniai tinklai: lauko vandentiekio tinklai; nuotekų šalinimo tinklai; šilumos tiekimo lauko tinklai; elektros tinklai; nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) linijos; naftos tinklai (naftotiekis); dujų tinklai (dujotiekis); Kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai; sporto paskirties inžineriniai statiniai; kitos paskirties statiniai.
---	---

Kainyną NTK 2020 sudaro lentelės, kuriose pateikiamos statinio tūrio, ploto, ilgio vieneto kainos, apskaičiuotos įvertinant pagrindinių statinio konstrukcijų skirtumus. Pagrindinės statinio konstrukcijos apibūdintos pagal esminių (dominuojančių) konstrukcijų medžiagas. Pastatų konstrukcinių elementų atkūrimosios vertės nustatymui, kainyno lentelėse pateikiami konstrukcinių elementų lyginamieji svoriai statinio kainoje, taip pat statinių kainos tikslinimo, dėl statinio specifinių ypatumų, koeficientai.